

Compte-rendu de la séance de conciliation du 27 mars 2025

Mise à l'enquête du 15 janvier 2025 au 14 février 2025

Plan d'affectation communal (PACom)

Opposition de La Dame de Rive SA

Classification interne : 11

Présent·e·s :

Représentants communaux

Mme Dominique-Ella Christin, Syndique

Mme Isabelle Girault, urbaniste mandataire du PACom

Me Vanessa Benitez, avocate conseil de la Commune

Avocat de l'opposant : Me Jacques Haldy

Introduction

Madame la Syndique souhaite la bienvenue au représentant de l'opposant et lui donne la parole pour l'exposé de ses griefs vis-à-vis du PACom.

Discussion

Opposant

Le statut donné à la parcelle convient, notamment ce qui a été discuté a été repris et la Dame de Rive SA est satisfait. Il y a uniquement la bande verte existante qui paraît curieuse et qu'ils ne sont pas parvenus à déterminer de quoi il s'agissait.

Représentants communaux

C'est une erreur de trait de dessin qui n'a pas lieu d'être.

Opposant

L'opposition pourra donc être retirée si le trait est supprimé.

Prangins, le 28 mai 2025

JACQUES HALDY

Docteur en droit
Avocat
Professeur à l'Université de Lausanne
haldy-avocat@hcml.ch

MARINE HALDY

Docteure en droit
Avocate
marine.haldy@hcml.ch

PHILIPPE CONOD

Docteur en droit et avocat
Ancien Professeur à l'Université de Neuchâtel
Spécialiste FSA en droit du bail

JEAN-SAMUEL LEUBA

Docteur en droit
Avocat

CAROLE SONNENBERG

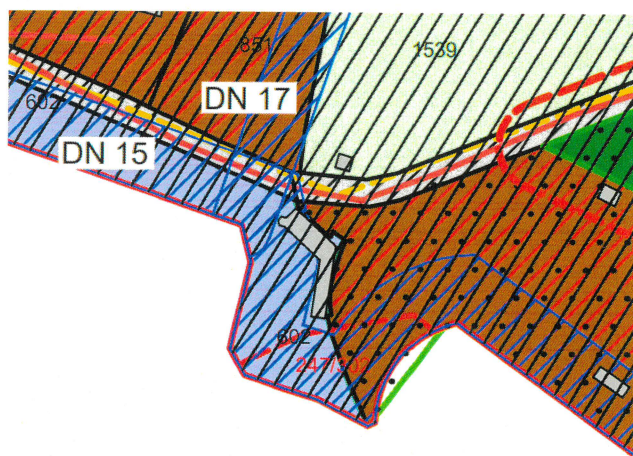
Docteure en droit et avocate
Spécialiste FSA en droit du bail

PACom – parcelle 604

Madame la Syndique,
Mesdames, Messieurs les Conseillers municipaux,

Agissant au nom de La Dame de la Rive SA, propriétaire de la parcelle 604 de Prangins, nous saluons la mise à l'enquête du PACom, qui, pour ma mandante, correspond à ce qui a été convenu lors des contacts préalables avec vous et les services concernés de l'Etat.

Nous avons cependant une interrogation à propos d'un point particulier. Selon le PACom lui-même, et comme cela résulte de l'extrait agrandi ci-dessous, figure une ligne verte à l'ouest du bâtiment et du port, dont nous peinons à imaginer ce qu'elle pourrait représenter.



11 FEV, 2025		San cl. 42.04.07 / 2524		
DEC	ADL	ID	JDW	JMB
SAG	SURB	SENV	SASEJ	SBAT
SCSL	SFIN	SRH	SCH	STRA
ONAT	OINF			
S. Vi				

Recommandé

Municipalité de la Commune
Prangins
La Place 2
1197 Prangins

Lausanne, le 10 février 2025 /cd

Aussi, nous sollicitons une explication ou une correction à ce propos. Autant que de besoin, et jusqu'à l'explication ou la correction transmise, la présente doit être considérée comme une opposition.

Je vous prie de croire, Madame la Syndique, Mesdames, Messieurs les Conseillers municipaux, à l'assurance de ma considération très distinguée.

Jacques Haldy, av.

